

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 229

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός περιοχής στο Δήμο Λάρισας (Ν. Λάρισας) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/79 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων... κ.λπ» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 101).
2. Την 288/πρ. 15/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας.
3. Την 44/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζεται περιοχή στο Δήμο Λάρισας (Ν. Λάρισας), εντός της οποίας εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 880/79 (Α' 58) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και η οποία εξασφαλίζει συνολικό αριθμό 3.073 θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, όπως η περιοχή περικλείεται από τις οδούς Σπύρου Καλοδίκη - Παραποτάμιος (συνοικία Αμπελόκηποι) - Γρηγοροπούλου - Γεωργιάδου - Αεροδρομίου - Ηρώων Πολυτεχνείου - Δούκα - Δράμας - Φαρσάλων - Αλεξανδρουπόλεως - Αχιλλέως - Μαγριέ - Αντιπάρου - Καρδίτσης - Μυτιλήνης - Σαρίμβεη - Ηρώων Πολυτεχνείου - Λαγού - Παραποτάμιος (συνοικία Ιπποκράτους) Σπύρου Καλοδίκη και φαίνεται περικλειόμενη με πράσινη γραμμή στα σχετικά έξι (6) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6447/1991 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

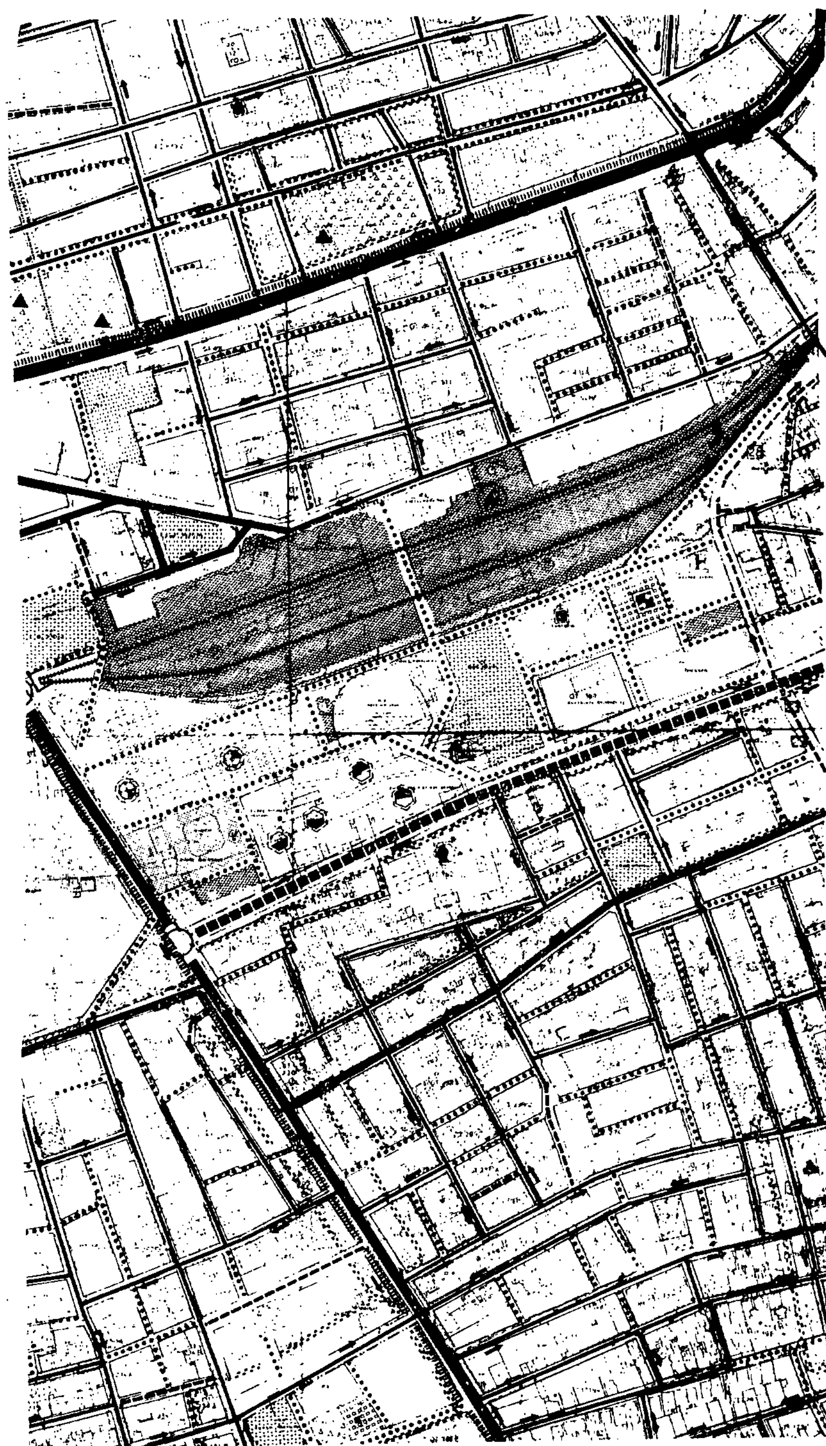
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Απριλίου 1991

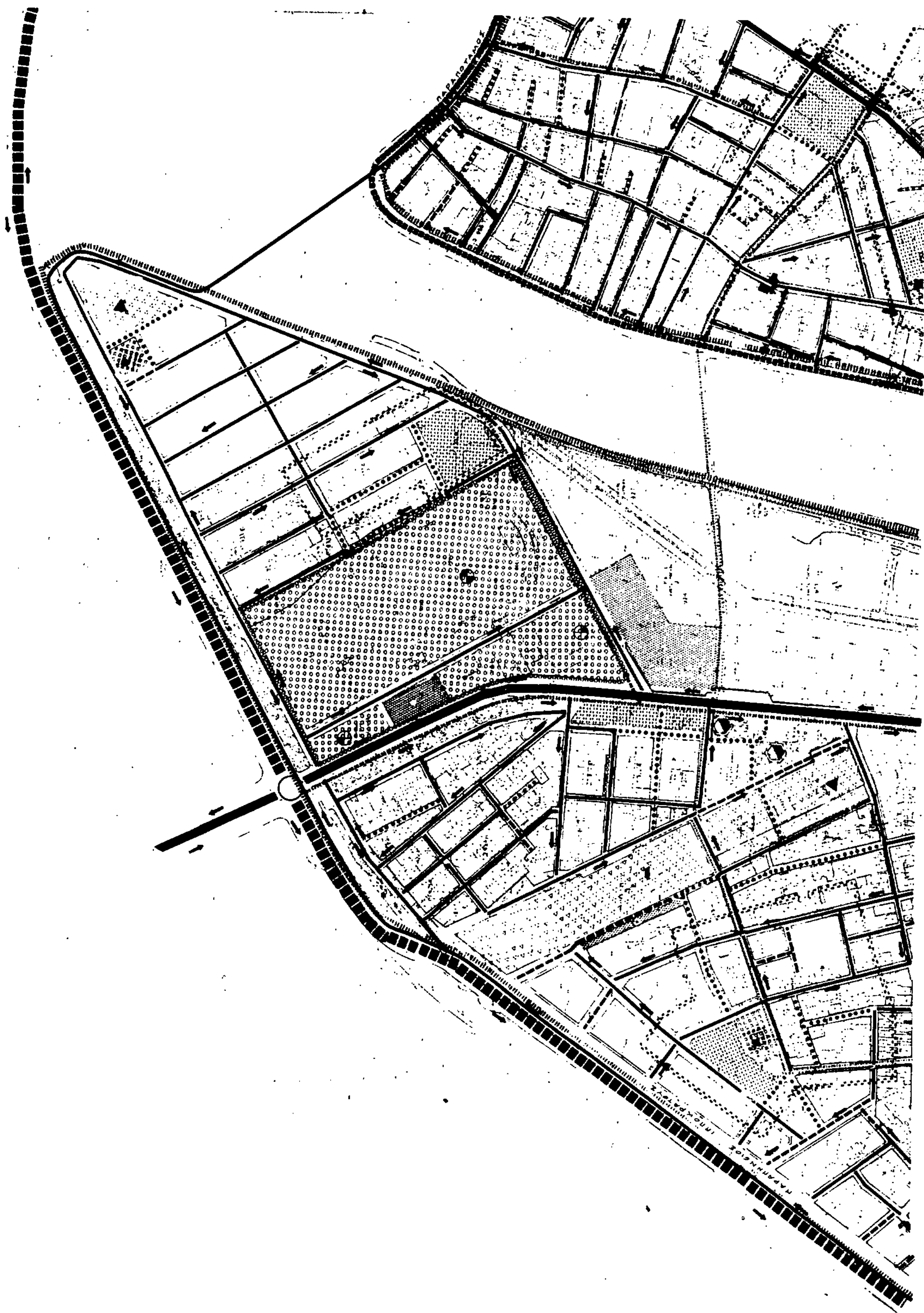
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
Γ. 6447/91
„Καθορισμός περιοχής στο Δήμο Λάρισας (Ν. Λάρισας) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων".
28 Μαρτίου 1991
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΓΕΡ. Αποστολάτος
1
6
2
5
4
3
Π-2.3 Ρ-2.3
ΛΑΡΙΣΑ
1:5000
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



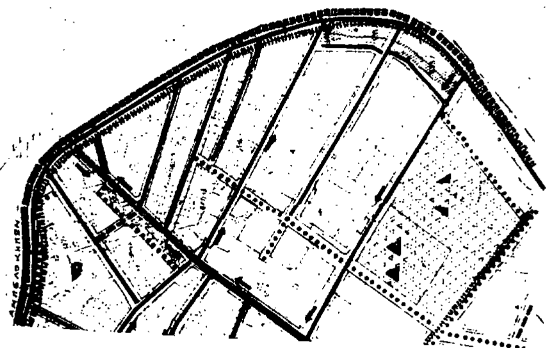
82 84

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Π-23 Ρ-23

ΛΑΡΙΣΑ

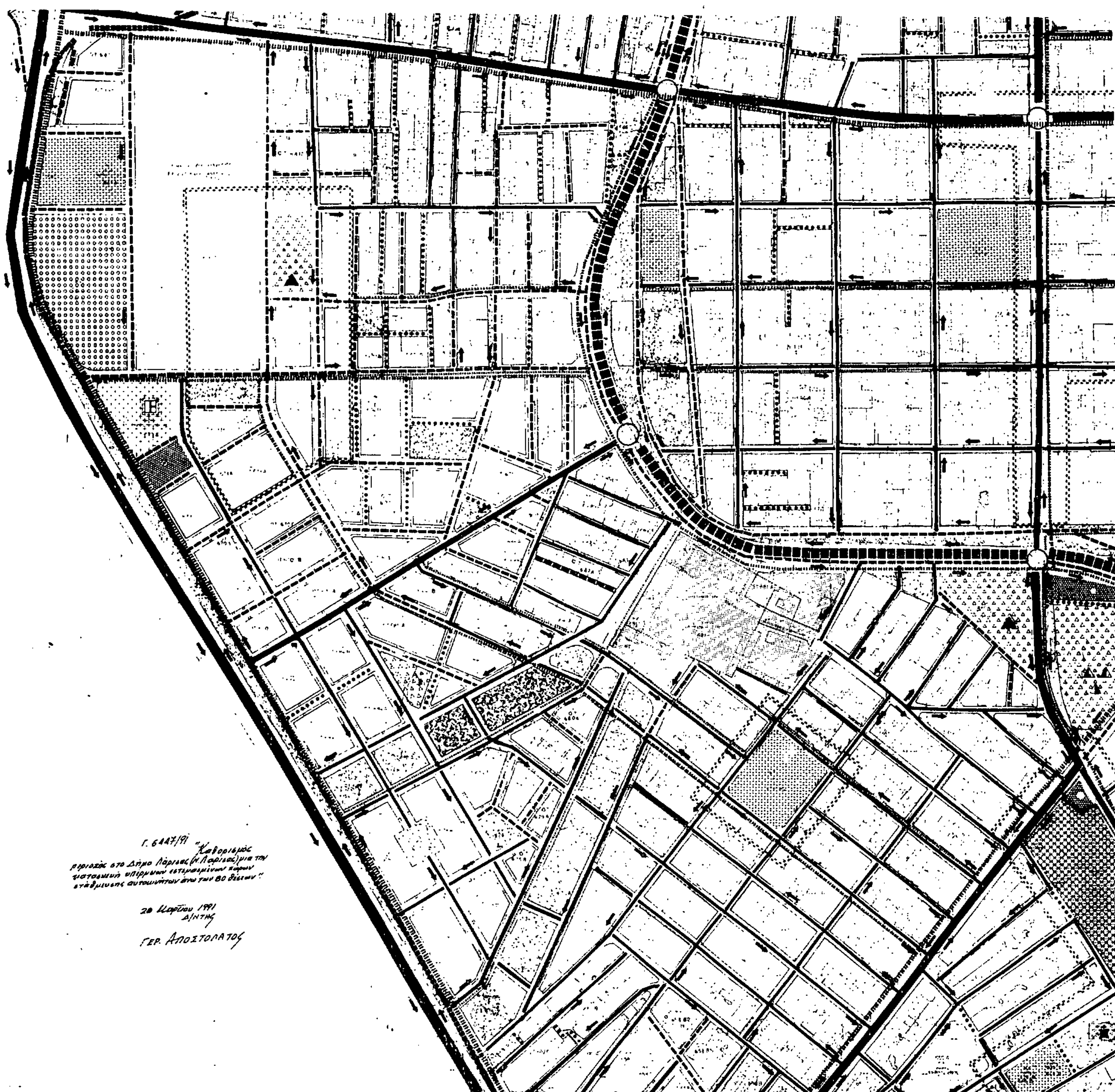


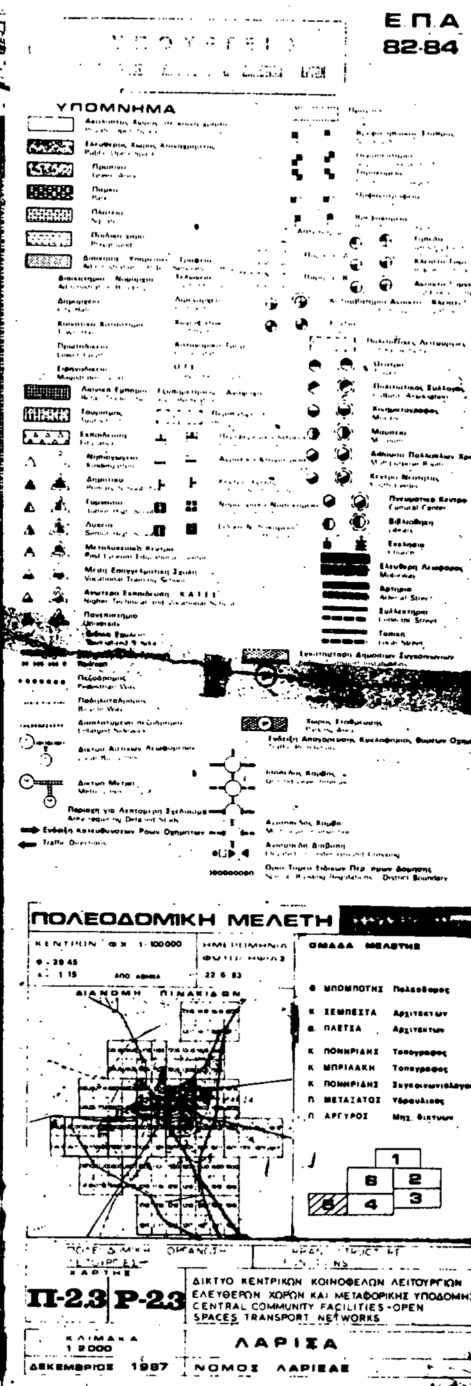
Γ. 6447/91 «Καθορισμός περιοχής στο Δήμο Λάρισας (Ν. Λαρίσας) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευση αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων».

28 Μαρτίου 1991

Δ/ΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


Γ. 6447/91 "Καθορισμός
περιοχής στο Δήμο Λάρισας (Ν. Λάρισας) για την
κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων
στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων"
20 Μαρτίου 1991
Δ/ντής
Γερ. Αποστολάτος


Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1
6
2
5
4
3
Π-23
Ρ-23
ΔΙΚΤΥΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
CENTRAL COMMUNITY FACILITIES-OPEN
SPACES TRANSPORT NETWORKS
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1987
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

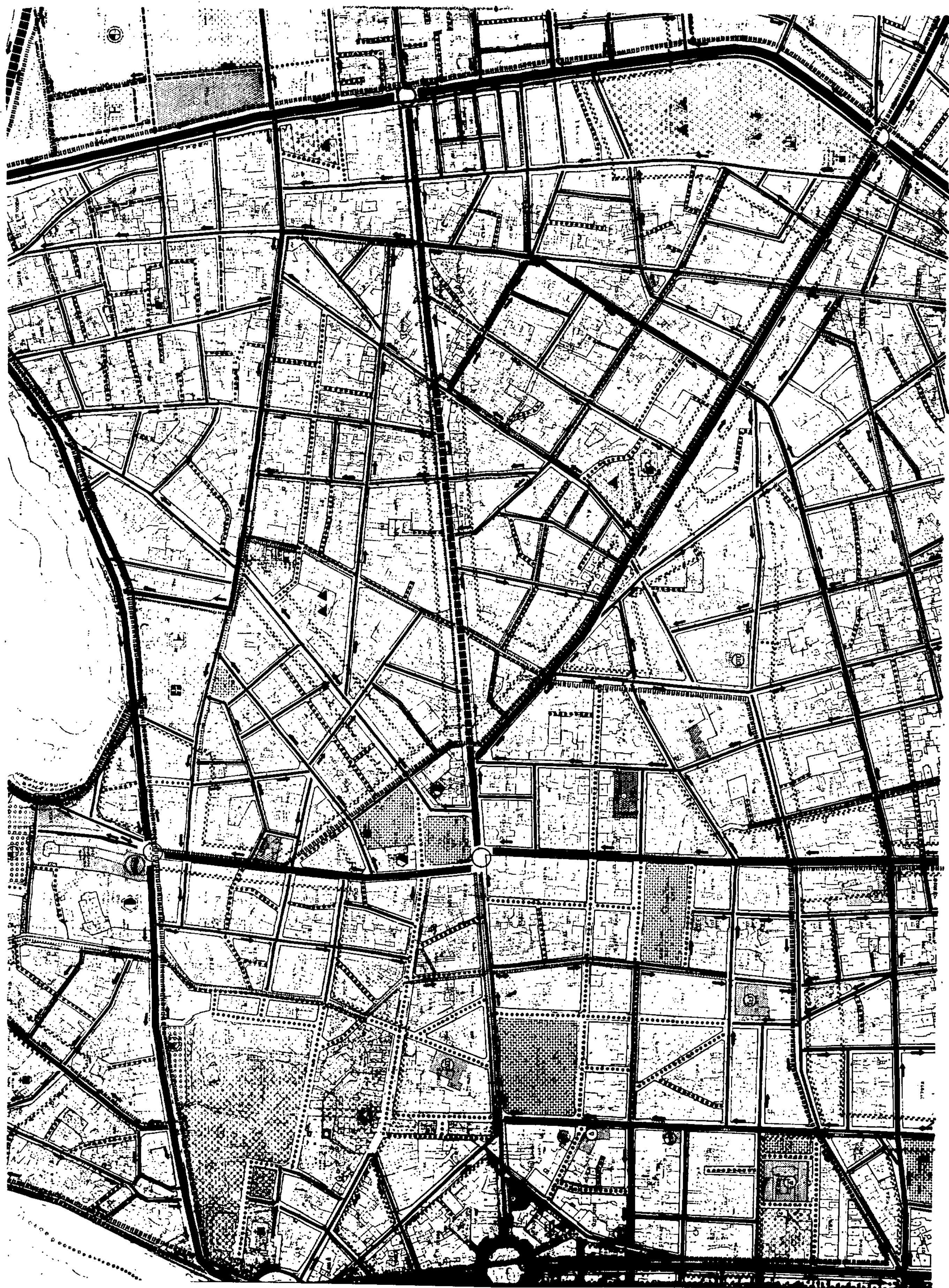
Π-2.3 Ρ-2.3

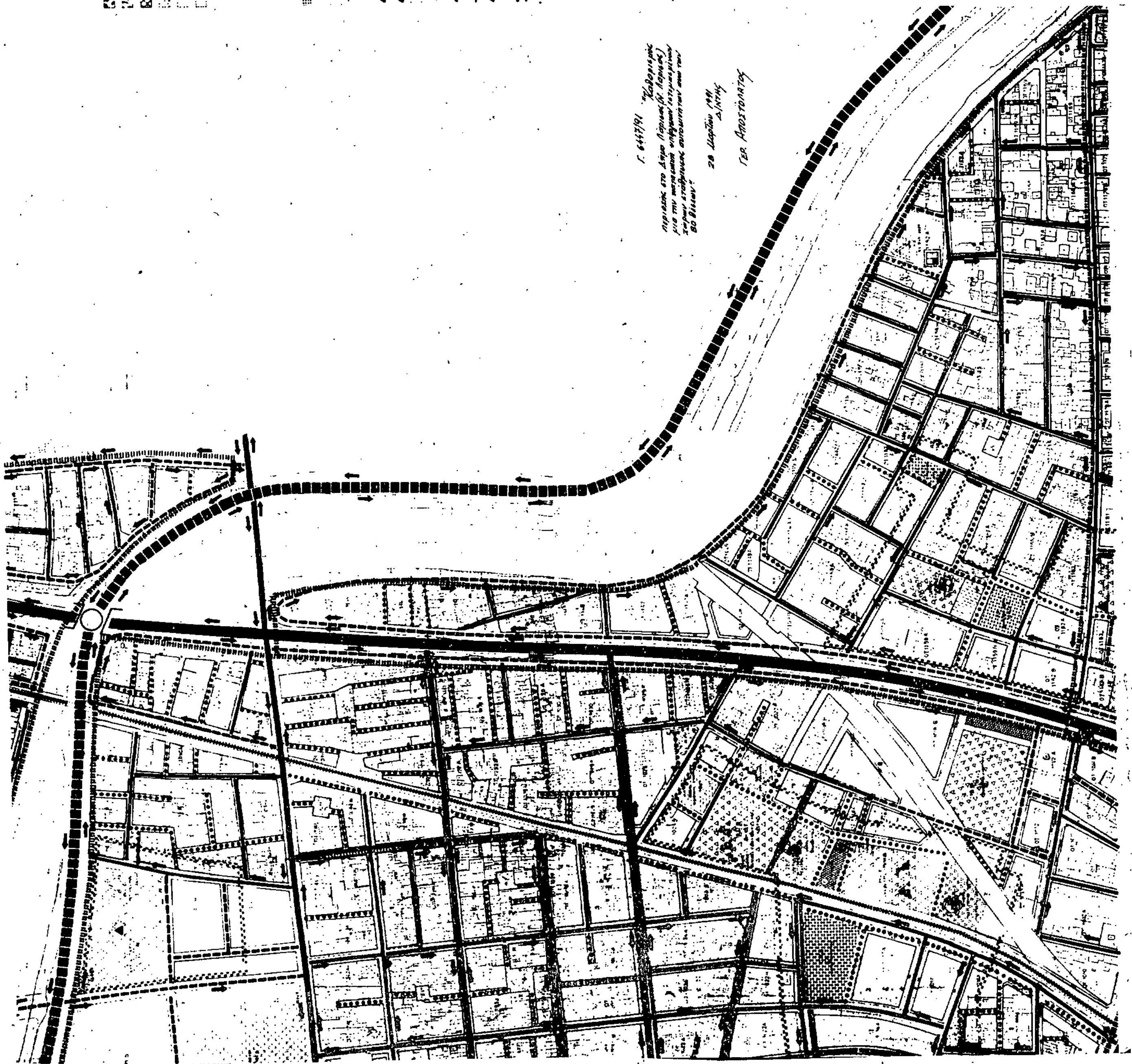
ΛΑΡΙΣΑ

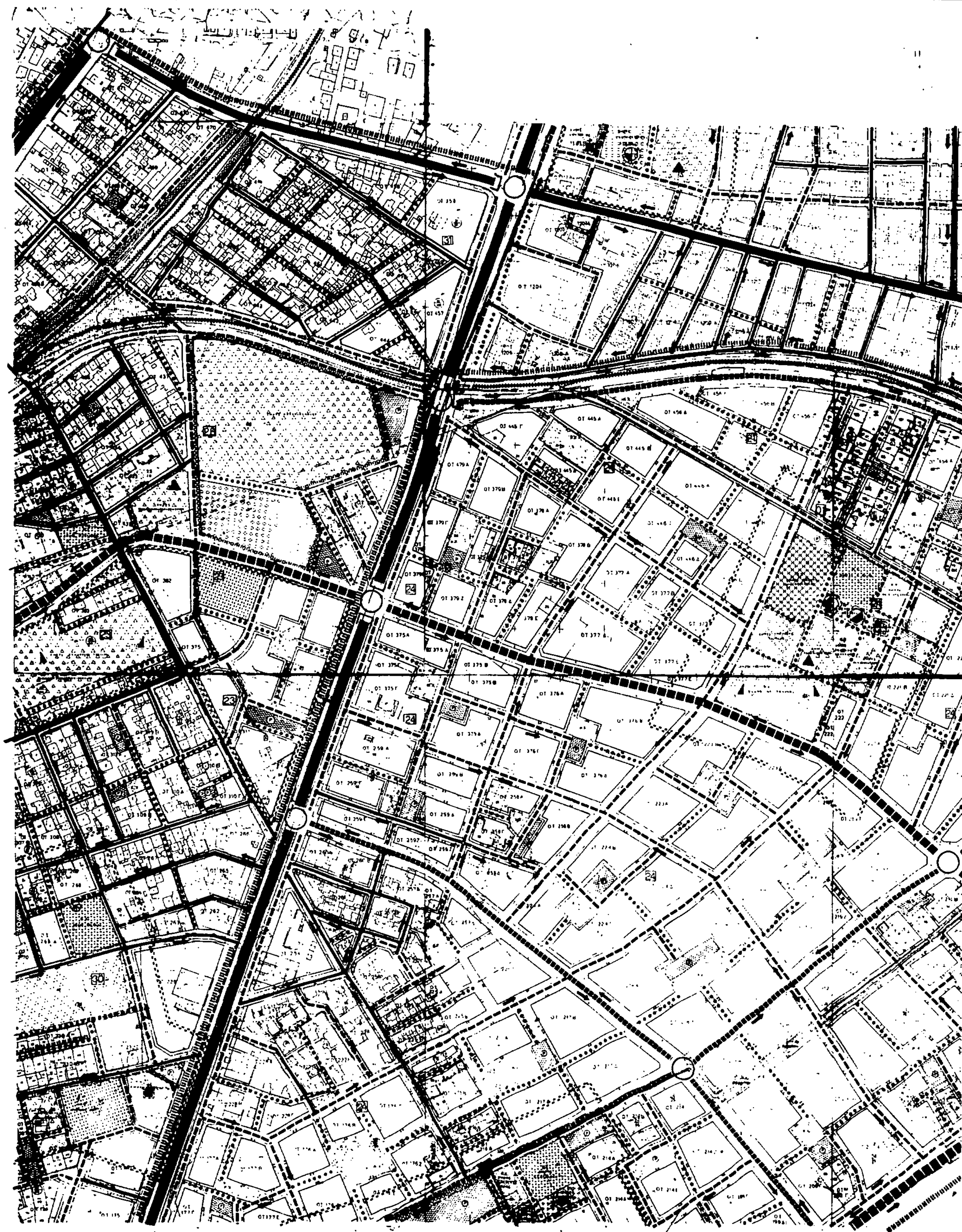
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

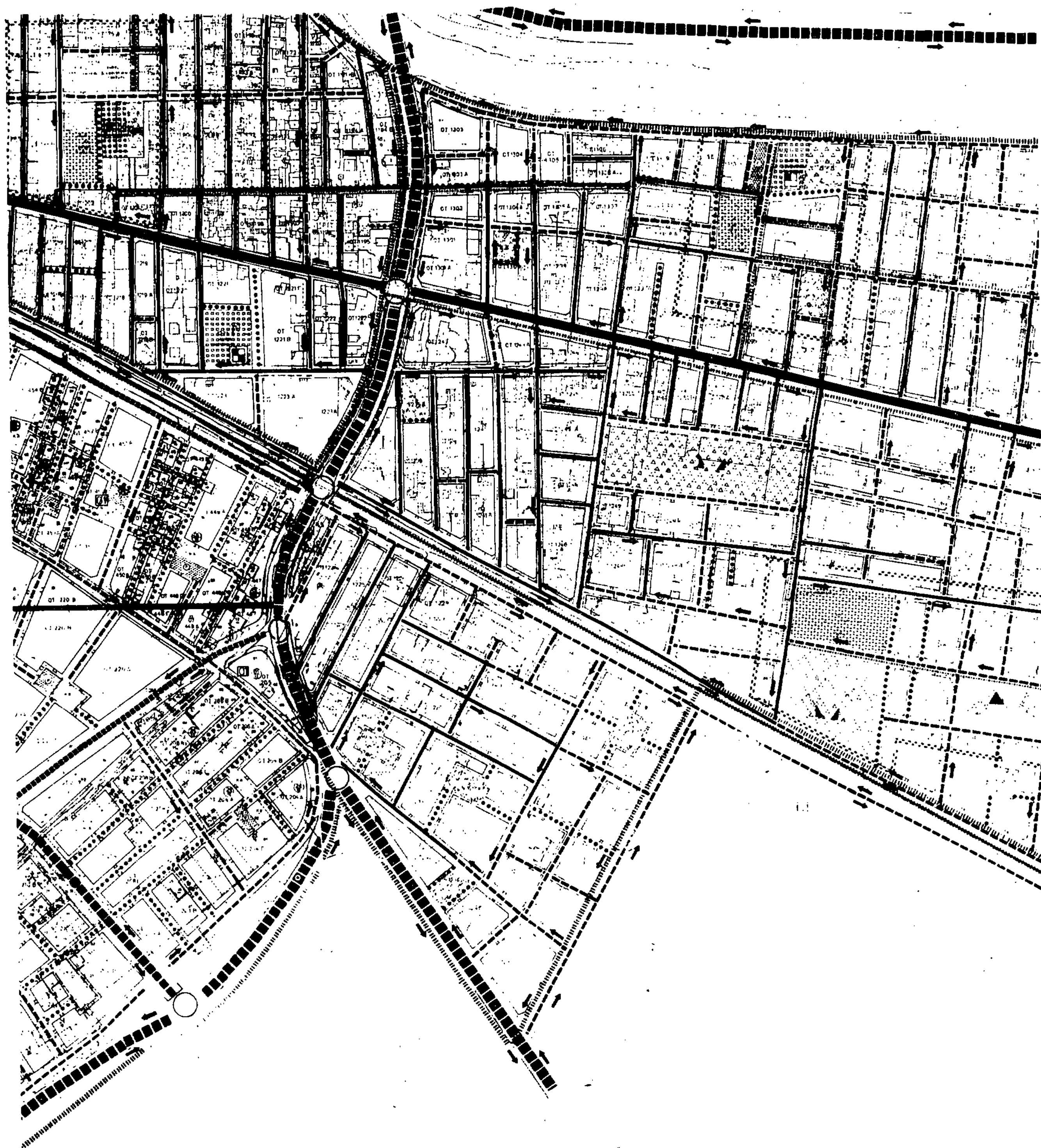
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1987




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Π-2.3 Ρ-23
ΛΑΡΙΣΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1987





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α.
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[19]

[19]

[17]

Γ. 6447/91 Καθορισμός περιοχής στο Δήμο Λάρισας (Ν. Λάρισας) για την εγκατάσταση υπαίθριων εκθεσιακών χώρων εμπορίας αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων

28 Μαρτίου 1991
Δ/ΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

1:100000

φ 39 45
λ 1 15 από Αθήνα

22 6 83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Β. ΠΛΕΣΙΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

1 2 3 4 5 6

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.3 Ρ-2.3

ΔΙΚΤΥΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
CENTRAL COMMUNITY FACILITIES-OPEN SPACES TRANSPORT NETWORKS

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000

ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1987

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/2321 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ισογείου κτιρίου με υπόγειο που βρίσκεται στο Δήμο Καρπάθου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ειρήνης και Ευδοξίας Νικολαΐδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα (παρ. 3 εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθμ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.90 (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αιγαίου σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90».

5. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/574/30.1.1991 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού (ΦΕΚ 80/Β/21.2.91).

6. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάσθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ρόδου με το υπ' αριθμ. 684/89/ΕΠΑΕ/20.12.1989 έγγραφό του στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε αριθμ. πρωτ. 132/9.1.1990.

7. Την από 25.1.1991 αιτιολογική έκθεση για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέου, του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζει ο Νόμος, χωρίς να περιέλθουν στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου τυχόν αντιρρήσεις εκ μέρους των φερομένων ως ιδιοκτητριών Ειρήνης και Ευδοξίας Νικολαΐδου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το ισόγειο κτίριο με υπόγειο και η αυλόθυρα του αυλότοιχου του αυλείου χώρου αυτού, που βρίσκεται στο Δήμο Καρπάθου, φερομένου ως ιδιοκτησία Ειρήνης και Ευδοξίας Νικολαΐδου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθμ. 2321/91 πράξη της και το οποίο επισυνάπτουμε, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

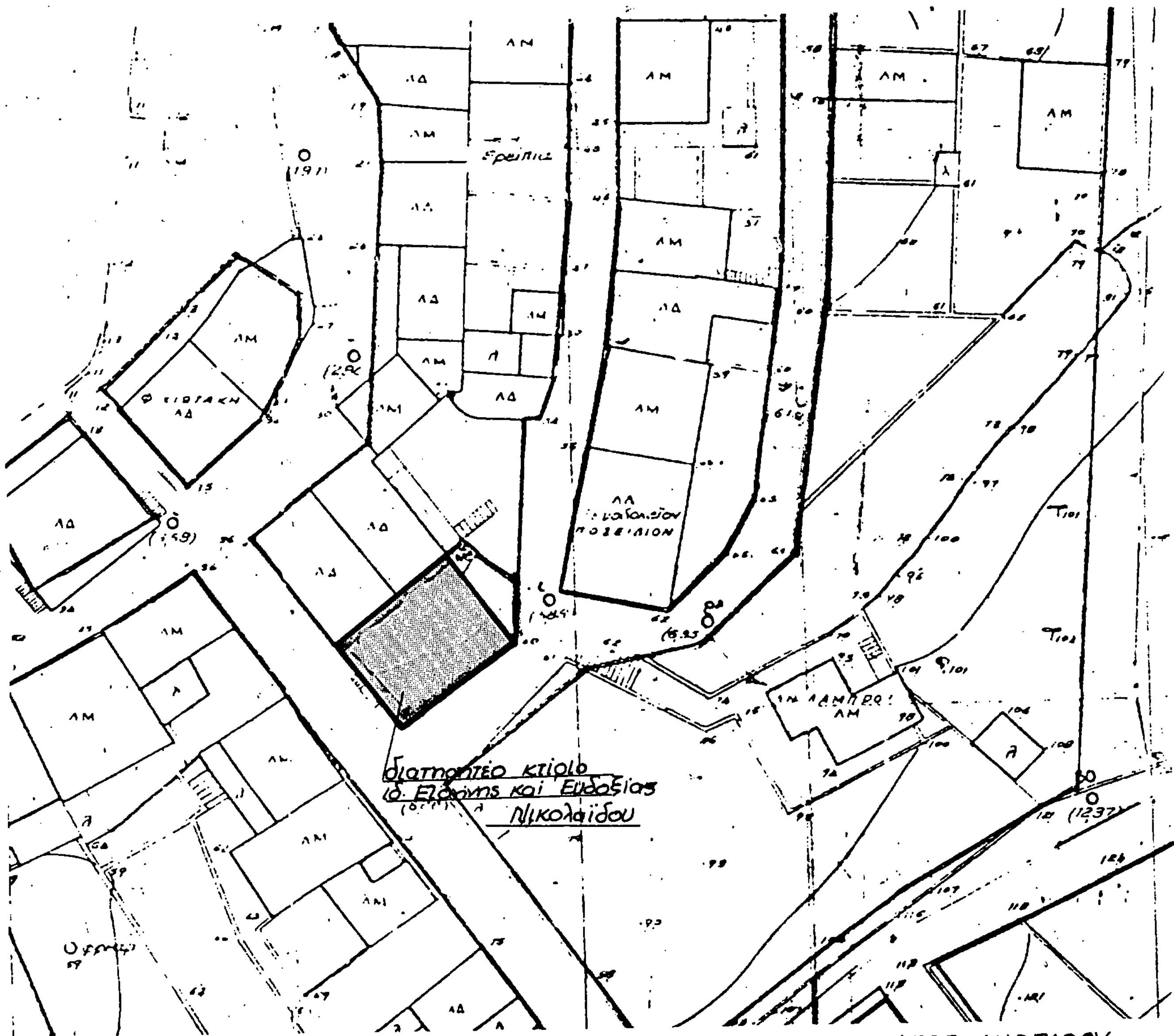
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Απριλίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
Κλ. 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 2321/1991 που συνοδεύει την αριθμ. ΔΠΑ/2321/16.4.1991 απόφαση

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ισογείου κτιρίου με υπόστεγο που βρίσκεται στον Δήμο Καρπάθου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ειρήνης και Ευδοξίας Νικολαΐδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

Μυτιλήνη ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1991

Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ